



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1456**

31 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7296 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών δύο ρεμάτων Ν.Α. του οικισμού Π. Παντελεήμονα Δήμου Ανατολικού Ολύμπου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

2. Τον Ν. 1622/86 «Τοπική αυτοδιοίκηση. Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 71/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της Γ. Γ. Δημ. Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την 5631/26.7.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων κ.λ.π.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79. όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/τ.Α΄/25.4.2002).

7. Το με αριθμό 20/8409/21.11.2003 ορθή επανάληψη 9.12.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηοεσιών Ν.Α. Πιερίας με το οποίο μας διαβίβασε προς επικύρωση τον φάκελο της υπόψη οριοθέτησης και το έγγραφο αριθμ. 20/4743/οικ/2.12.2003 Δ.Τ.Υ. Ν. Πιερίας με το οποίο υπεβλήθησαν συμπληρωματικά στοιχεία.

8. Το 20/6907/15.10. 2003 έγγραφο Δ.Τ.Υ.Ν.Πιερίας προς του Δήμο Ανατολικού Ολύμπου με το οποίο ζητήθηκε η γνώμη του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό οριογραμμών.

9. Την απόφαση 20/8408/οικ/21.11.2003 ορθή επανάληψη 9.12.2003 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α.Πιερίας για την έγκριση καθορισμού οριογραμμών των ρεμάτων στην περιοχή του θέματος, καθώς και το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500 (σε ένα φύλλο), επί του οποίου καθορίσθηκαν με κόκκινη γραμμή οι οριογραμμές των ρεμάτων.

Και επειδή:

1. Ο καθορισμός των υπόψη οριογραμμών έγινε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον ισχύοντα νόμο.

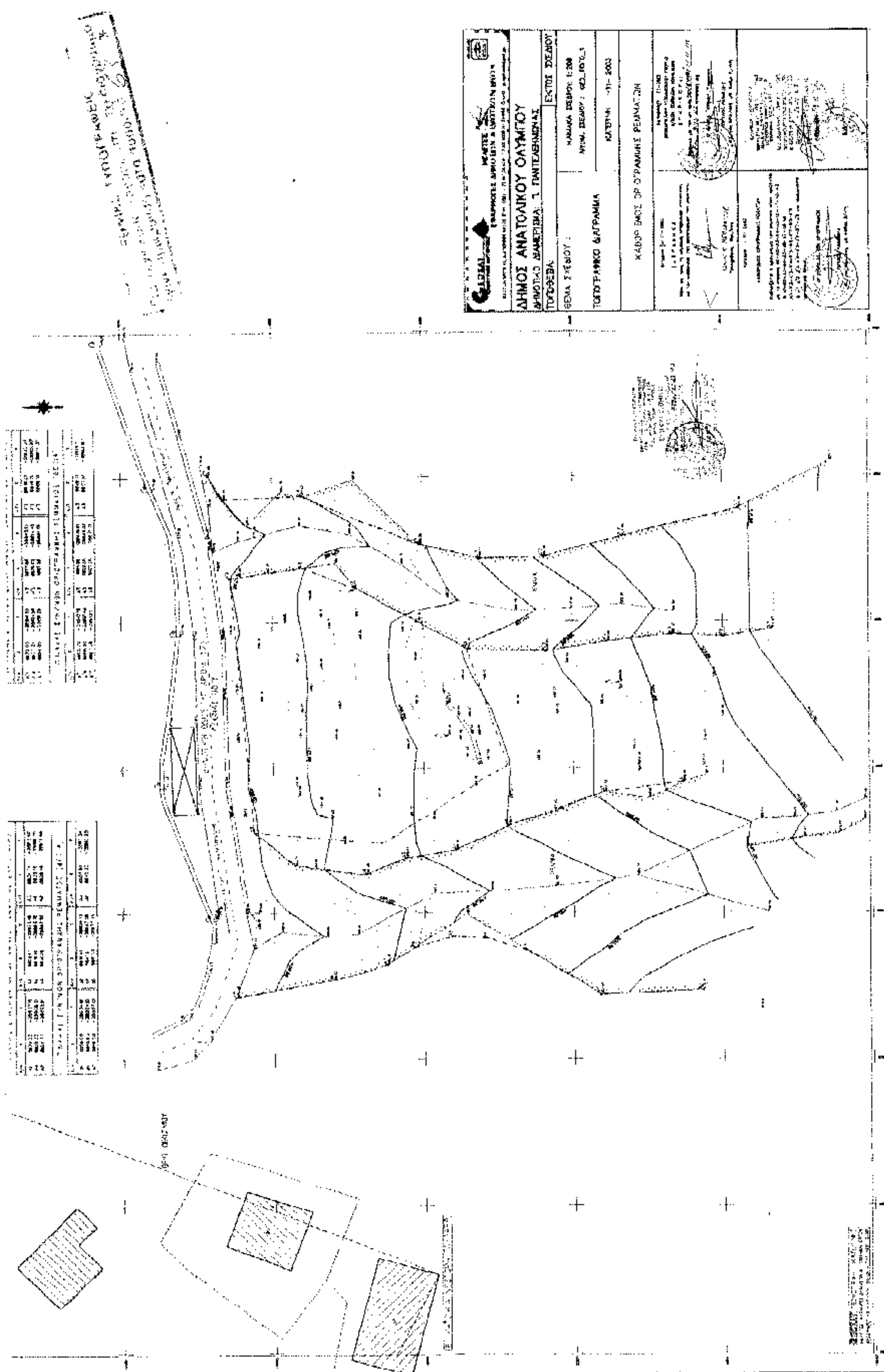
2. Ο φάκελος της υπόψη οριοθέτησης είναι πλήρης, περιλαμβάνει δε εκτός των στις παραγράφους 8 και 9 της παραπάνω ενότητας αναφερομένων και σχετικό τεύχος Τεχνικής Έκθεσης θεωρημένο από την Δ.Τ.Υ.Ν.Α., αποφασίζουμε:

1. Την Επικύρωση του καθορισμού οριογραμμών των ρεμάτων Ν.Α. του οικισμού Π.Παντελεήμονα στον Δήμο Ανατολικού Ολύμπου όπως εγκρίθηκε με την απόφαση 20/8408/οικ/21.11.2003 ορθή επανάληψη 9.12.2003 Δ.Τ.Υ Ν. Πιερίας και εμφανίζονται με κόκκινη γραμμή σε τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 (ένα φύλλο).

2. Τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το αντίστοιχο Τοπογραφικό διάγραμμα σε σμίκρυνση.

Θεσσαλονίκη, 19 Δεκεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ


ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΟΛΥΜΠΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθ. 9995 (2)

Τροποποίηση Πολεοδομικής μελέτης περιοχής Γαζίου (πολεοδομική ενότητα 22 του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου) στο Ο.Τ 135.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Π Δ/τος «περί Σχεδίων Πόλεων κλπ» (ΦΕΚ 228/Α/1923).

2) Τον Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/83) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3) Τις διατάξεις του ισχύοντας ΓΟΚ.

4) Τη με αρ. 1395/17.6.03 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 743 / Δ / 15.7.03) με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη ένταξης σε σχέδιο πόλης της περιοχής Γαζίου Δ. Γαζίου Ν. Ηρακλείου (Πολεοδομική ενότητα 22 του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου).

5) Το άρθρο 10 Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολ. Σχεδιασμού του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ197/Α/02).

6) Το με αρ. 19/03 πρακτικό Συμβουλίου Γαζίου της 16.9.2003 (θέμα 51) σύμφωνα με το οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα την έγκριση της τροποποίησης της πολεοδομικής μελέτης στο Ο.Τ. 135.

7) Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 και ιδιαίτερα της παραγράφου 5 του άρθρου 7 αυτού.

8) Το με αρ. πρωτ. 11177/15.10.2003 έγγραφο του Δήμου Γαζίου σύμφωνα με το οποίο καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε κατά της προτεινόμενης τροποποίησης.

9) Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου όπως αυτή διατυπώνεται ο ιο με αριθμό 14 πρακτικό της Συνεδρίασης στις 27.11.2003 σύμφωνα με το οποίο εγκρίνεται η τροποποίηση του Σχεδίου πόλης Γαζίου στο Ο.Τ. 135 ώστε να μην ρυμοτομείται το υφιστάμενο κτίσμα διατηρώντας όμως την απότμηση για λόγους κυκλοφοριακούς δηλαδή η Ρ.Γ. να εφάπτεται της Ν.Δ. γωνίας του υφισταμένου κτίσματος επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση θεωρείται μικρής κλίμακας και θα εξυπηρετήσει τον Συνεταιρισμό Γυναικών «Μελόνα» Δήμου Γαζίου για να υλοποιήσει τις δραστηριότητες του, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του Σχεδίου πόλης Γαζίου στο Ο.Τ 135 ώστε να μην ρυμοτομείται το υφιστάμενο κτίσμα διατηρώντας την απότμηση για λόγους κυκλοφοριακούς, η Ρ.Γ. δηλαδή να εφάπτεται της Ν.Δ. γωνίας του υφισταμένου κτιρίου.

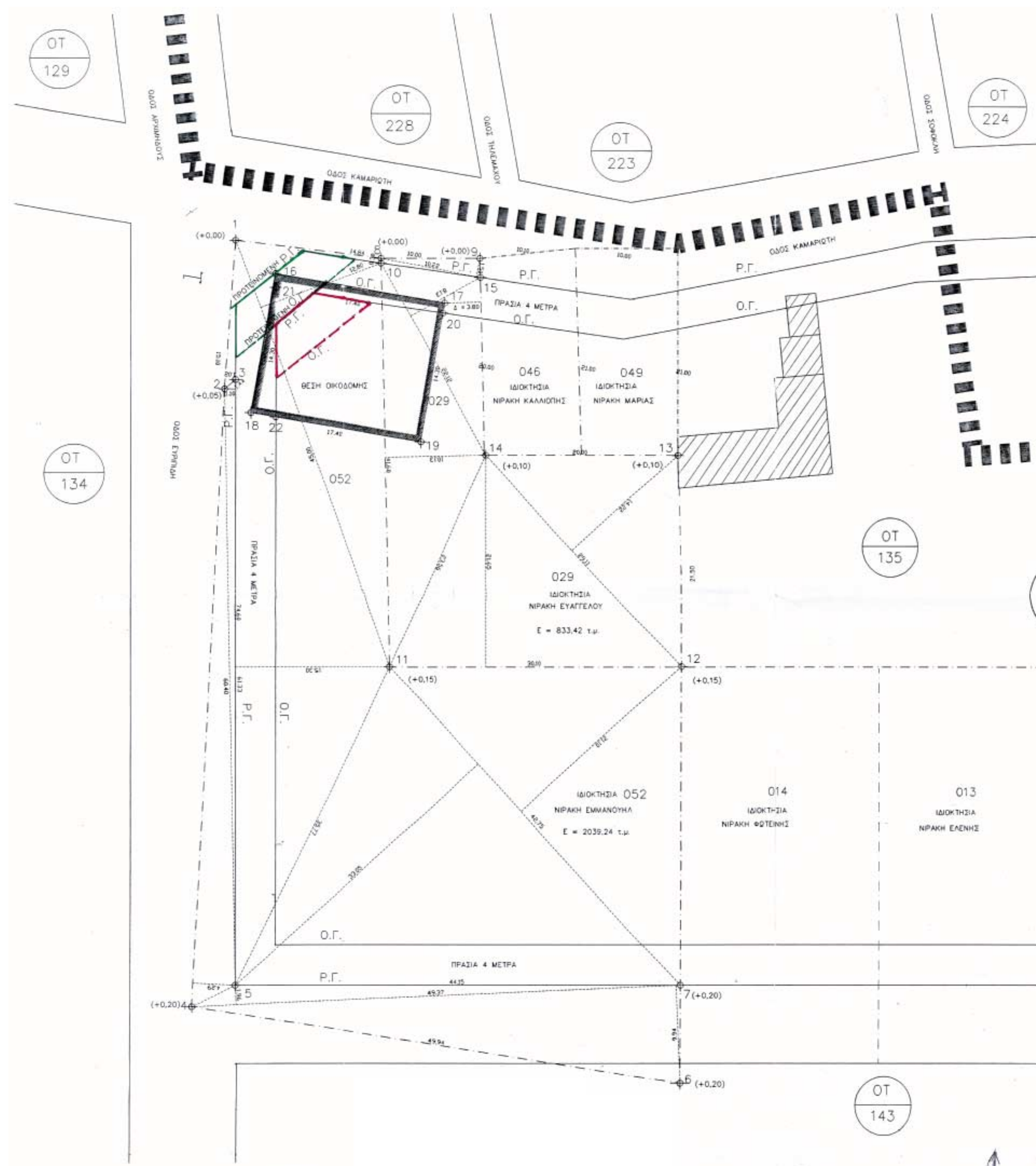
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

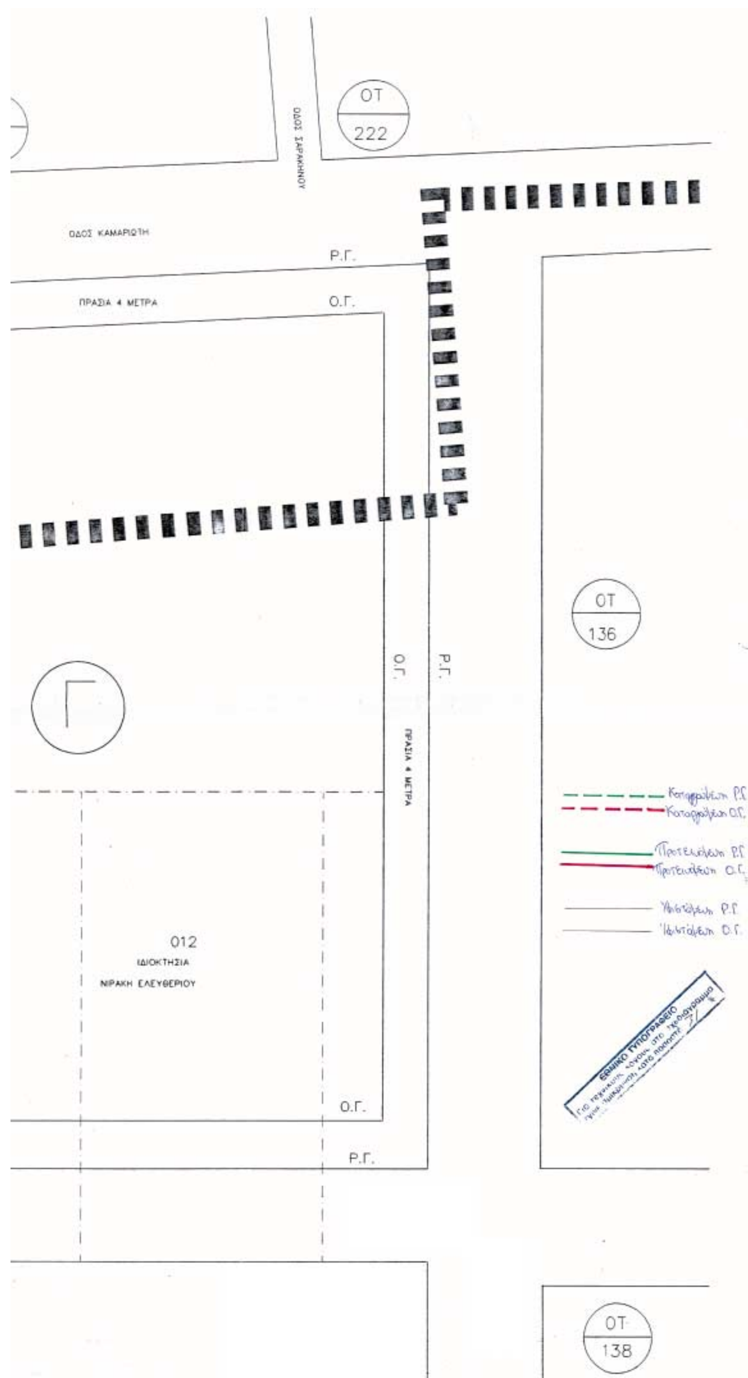
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

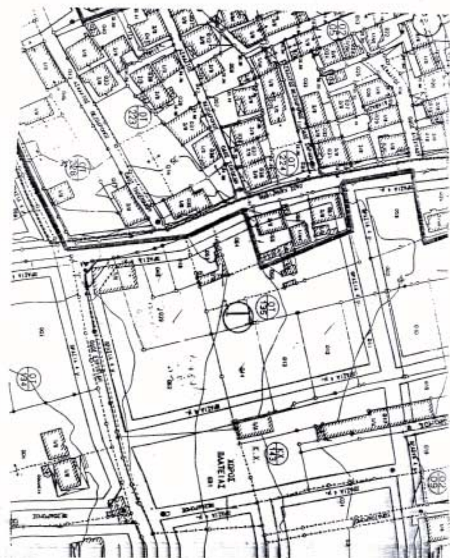
Ηράκλειο, 10 Δεκεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Β. ΣΚΑΡΒΕΛΑΚΗΣ



ΟΤ 129
ΟΤ 228
ΟΤ 223
ΟΤ 224
ΟΤ 134
ΟΤ 135
ΟΤ 143
ΟΔΟΣ ΚΑΜΑΡΙΩΤΗ
ΠΡΑΣΙΑ 4 ΜΕΤΡΑ
ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
046
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΝΙΡΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ
049
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΝΙΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑΣ
029
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΝΙΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
Ε = 833,42 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 052
ΝΙΡΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Ε = 2039,24 τ.μ.
014
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΝΙΡΑΚΗ ΦΩΤΕΙΝΗΣ
013
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΝΙΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗΣ
Ρ.Γ.
Ο.Γ.





Το παρόν ... με αριθμ. 9995 ... 10/12/2003

ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΟ 135 Ο. Τ.
ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΙΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΡΑΚΗΣ
ΘΕΣΗ	ΓΑΖΙ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΟΥΒΙΔΗΣ ΜΑΝΟΣ πολιτικός μηχανικός
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 200 1:1000
ΧΡΟΝΟΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003

ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΜΑΝΟΣ Γ. ΚΟΥΒΙΔΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 32751	

Αριθ. 2538 (3)

Τροποποίηση Ρ.Σ. πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 533 - άρση απαλλοτριώσεως (μερική άρση)».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 971 Α΄).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197/Α΄) σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140 / Α΄)

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) « περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, καθώς και την 5/2/31.3.95 (ΦΕΚ 359/Β΄) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Καρδίτσας « περί οργανισμού - οργανώσεως τοπικής αυτοδιοικήσεως Ν.Α. Καρδίτσας».

5) Την 2188/15.7.94 (ΦΕΚ 908/Δ 72.9.94) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας.»

6) Την 456/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας, στο Ο.Τ. 533 ως εξής» στο χώρο του Ο.Τ. 533, ο οποίος είναι χαρακτηρισμένος από το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο σαν χώρος εκπαιδεύσεως (δημοτικό-νηπιαγωγείο), γίνεται άρση της απαλλοτρίωσης σε τμήμα του και χαρακτηρίζεται σαν οικοδομήσιμο, διατηρουμένου του υπολοίπου χώρου ως έχει, με το αιτιολογικό ότι η περιοχή καλύπτεται από το ήδη λειτουργόν 5ο Δημοτικό Σχολείο.

7) Την 1514/18.6.2003 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την 19/2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία κατά πλειοψηφία γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως, σύμφωνα με το 4415, 5899/02/5.5.2003 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 533 ως εξής:

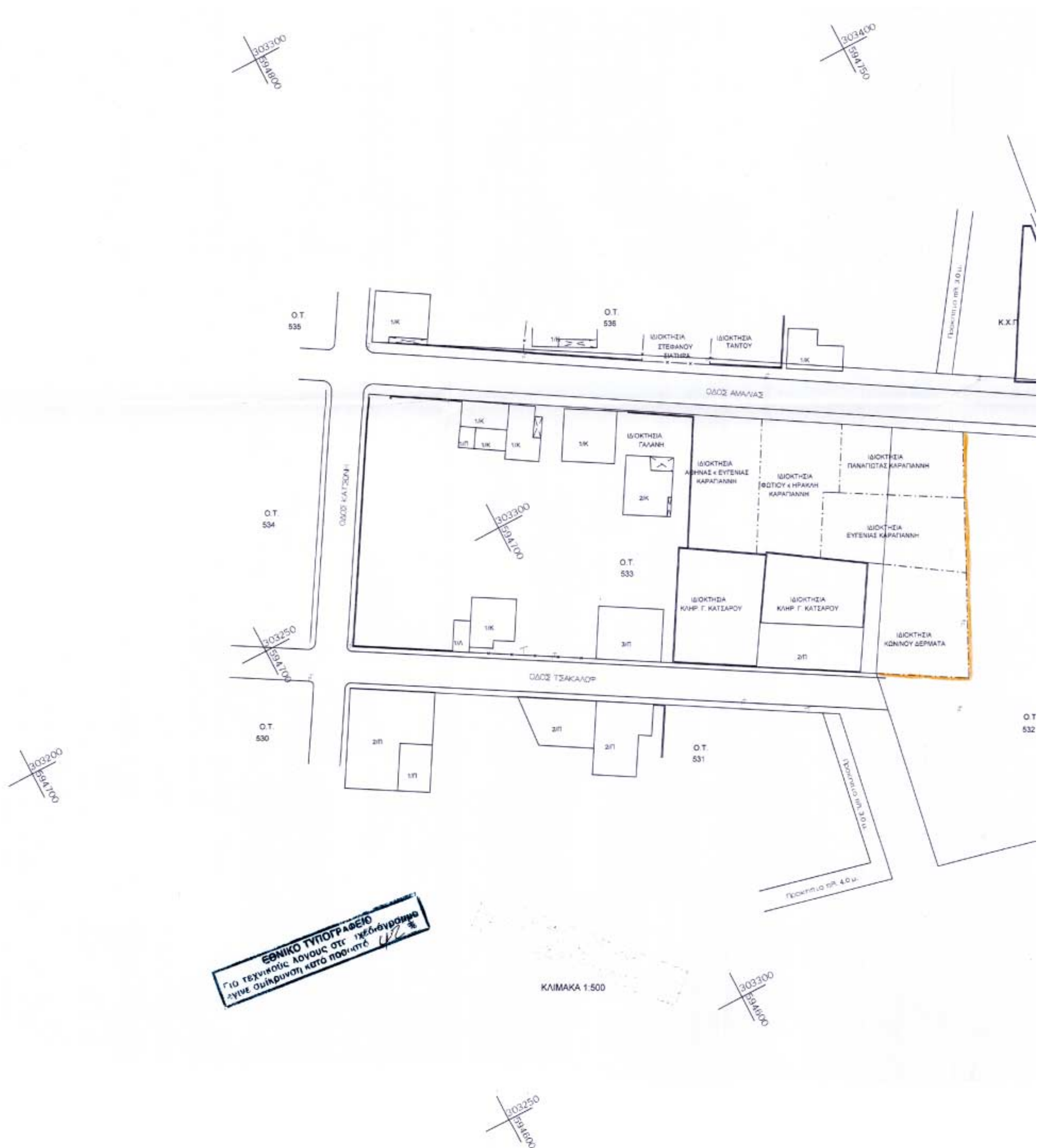
Γίνεται άρση της απαλλοτριώσεως σε τμήμα του απαλλοτριωμένου χώρου για εκπαίδευση (νηπιαγωγείο-δημοτικό) του Ο.Τ. 533 και χαρακτηρίζεται ο χώρος αυτός σαν οικοδομήσιμος, διατηρουμένου του υπολοίπου χώρου ως έχει, όπως στο συνοδεύον την παρούσα ρυμοτομικό διάγραμμα φαίνεται.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της στην Ε.τ.Κ.

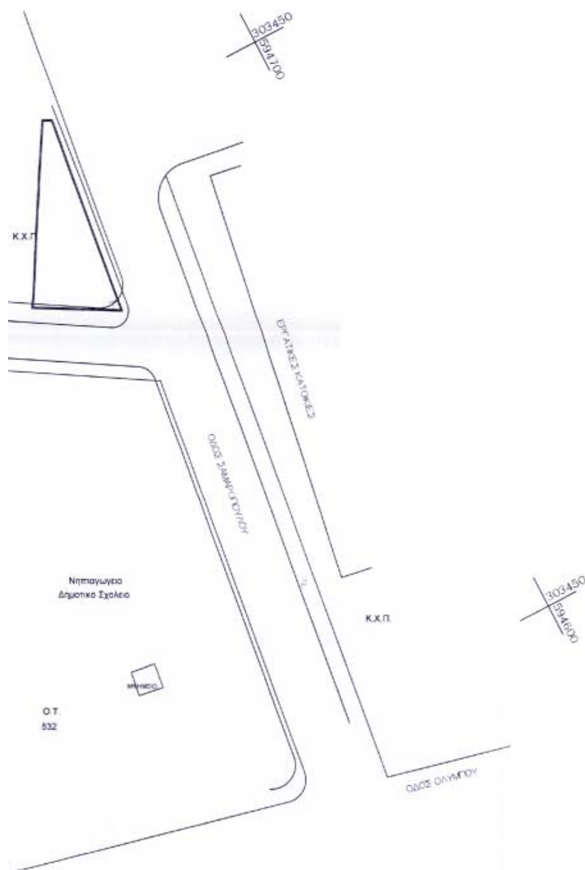
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 14 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



303300
594800
303400
594750
Ο.Τ.
535
Ο.Τ.
536
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΣΙΑΤΗΡΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΑΝΤΟΥ
Κ.Χ.Γ
ΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΤΣΩΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΑΛΑΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΘΗΝΑΣ κ ΕΥΓΕΝΙΑΣ
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΦΩΤΙΟΥ κ ΗΡΑΚΛΗ
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΥΓΕΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
Ο.Τ.
534
303300
594700
Ο.Τ.
533
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡ. Γ. ΚΑΤΣΑΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡ. Γ. ΚΑΤΣΑΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΩΝΙΝΟΥ ΔΕΡΜΑΤΑ
303250
594700
ΟΔΟΣ ΤΣΑΚΑΛΩΦ
Ο.Τ.
530
Ο.Τ.
531
Ο.Τ
532
303200
594700
Πρόκηπιο πλ. 4.0 μ.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
303300
594600
303250
594600



ΣΥΜΒΟΛΑ:

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ Ή ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕ ΑΠΛΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΜΕ ΤΟΙΧΕΙΟ
- ΑΞΟΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΧΩΡΙΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
- ΝΕΟ ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦ/ΓΗΣ
- 1/Κ ΚΤΙΣΜΑ
- ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ:
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ
ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ
X=304000 Y=596000




ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την απόφαση 456/2002
του Δημοτικού Συμβουλίου
Καρδίτσας

Καρδίτσα, 02 / 05 / 2003
Ο Αντιδήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ


Καρδίτσα, 02 / 05 / 2003
Ο Συντάξας